



Marché des TACHR : proposition d'atelier

Le 26 juin 2018

Description générale de l'atelier

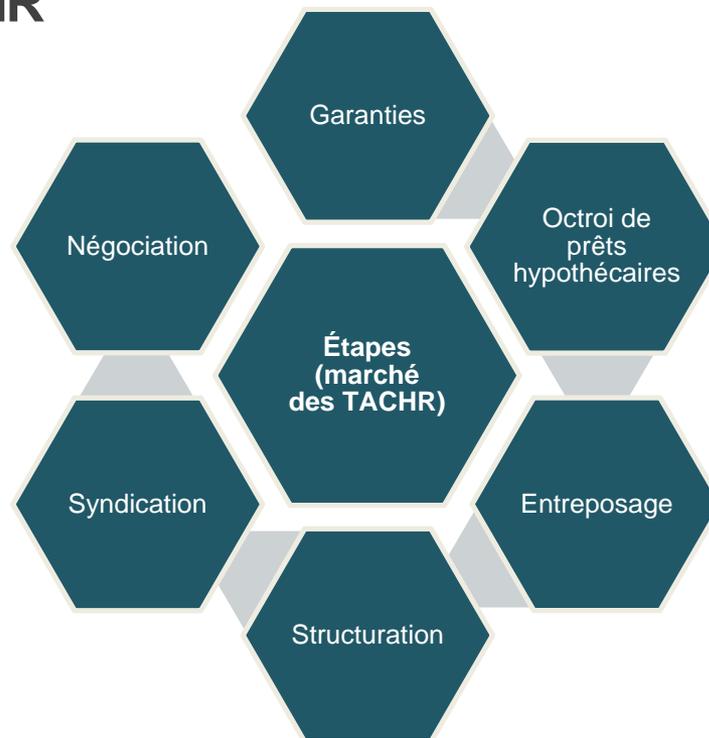
Proposition : atelier d'une demi-journée sur le développement et le bon fonctionnement d'un marché privé canadien de titres adossés à des créances hypothécaires résidentielles (TACHR)

- Identification des obstacles actuels et des motifs de préoccupation
 - Remue-méninges menant à des propositions pour favoriser le développement du marché
- ❖ Participation : invitation de 20-25 personnes pour profiter de multiples points de vue et expertises
- Petit groupe afin de susciter une bonne discussion entre les membres
 - Sélection des personnes responsables de présenter chaque sujet et des coprésidents chargés d'animer le débat
- ❖ Tenue : fin septembre

Principaux sujets de discussion – 1/2

- ❖ L'objectif est de cerner les obstacles éventuels ou les préoccupations qui pourraient surgir à chaque étape du développement d'un marché des TACHR

Étapes du développement d'un marché des TACHR



Principaux sujets de discussion – 2/2

- ❖ Certains aspects clés de ces différentes étapes :
 - Transparence (garanties sous-jacentes, processus d’octroi de prêts hypothécaires)
 - Intérêt des investisseurs (qualité des prêts sous-jacents, protection via le rehaussement de crédit)
 - Normalisation (structure, notation, risque lié au crédit ballon, prêt avec amortissement c. prêt sans amortissement)
 - Information (information post-transaction)
 - Liquidité/négociation
 - Évaluation
 - Autres

Participants

Coprésidents

- ❖ AIMCo (Sandra Lau)
- ❖ Casgrain & Compagnie (Roger Casgrain)

Représentants du marché

- ❖ Banques canadiennes (6)
- ❖ Coopératives de crédit et autres institutions financières (2)
- ❖ Initiateurs non bancaires de prêts hypothécaires (4)
- ❖ Investisseurs internationaux (1)
- ❖ Fonds de pension (1)
- ❖ Compagnies d'assurance (1)
- ❖ Autres gestionnaires d'actifs (3)
- ❖ Agence de notation (1)

Observateurs

- ❖ Instances gouvernementales ou réglementaires (3)
- ❖ Banque du Canada (3)



Questions

À discuter

- ❖ L'objectif de l'atelier est-il assez bien délimité afin de permettre une discussion détaillée?
- ❖ Y a-t-il d'autres sujets qui devraient figurer à l'ordre du jour des discussions?
 - Devrions-nous centrer nos échanges sur d'autres sujets particuliers?
- ❖ La liste des participants comprend-elle toutes les parties prenantes pertinentes?
 - Devrions-nous la modifier?
- ❖ Autres?